

ПРОТОКОЛ № 1
ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСН(Ж) «БЕРЕЗОВАЯ РОЩА 6»
(ОГРН 5157746266937) В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ по адресу:
город Москва, проезд Березовой Рощи, дом 6, -
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Москва

20 июня 2016 г.

Годовое общее собрание членов ТСН(Ж) «Березовая роща 6» (ОГРН 5157746266937) в многоквартирном доме по адресу: город Москва, проезд Березовой Рощи, дом 6 (далее – многоквартирный дом), - было проведено в соответствии со статьей 146 Жилищного кодекса Российской Федерации (ЖК РФ) в форме очно-заочного голосования в период с 12 мая 2016 года по 20 мая 2016 года.

Инициаторы годового общего собрания членов ТСН(Ж) «Березовая роща 6» в многоквартирном доме (далее – общее собрание) – собственники жилых помещений многоквартирного дома по адресу: г. Москва, проезд Березовой рощи, дом 6:

Фамилия, Имя, Отчество	Номер квартиры в собственности	Свидетельство о государственной регистрации права на недвижимое имущество	Дата выдачи свидетельства о гос. регистрации права
Морозов Александр Петрович	40	77 АЖ № 810730	11.12.2008
Гречин Николай Иванович	30	77 АК № 495288	24.07.2009
Пегов Алексей Николаевич	61	77 АН № 783377	16.03.2012
Рушковская Кристина Викторовна	92	77 АЖ № 810134	07.11.2008

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания.
2. Утверждение сетов доходов и расходов ТСН(Ж) «Березовая роща 6» на 2016 год.
3. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Определение порядка уведомления членов ТСН(Ж) «Березовая Роща 6» о проведении общих собраний членов ТСН(Ж) «Березовая Роща 6», принятых решениях и итогах голосования.
5. Определение места хранения документов общего собрания.

По состоянию на 20 июня 2016 года согласно реестра членов ТСН(Ж) «Березовая роща 6» членами Товарищества являются **85 (Восемьдесят пять) собственников** (Приложение 1), сумма площади помещений которых составляет **7225,30 квадратных метров**, что соответствует 100% голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща 6».

Дата и время проведения очной части общего собрания (очного обсуждения вопросов повестки дня общего собрания и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) – **12 мая 2016 г. в 20 час. 00 мин.**

Место проведения очной части общего собрания: город Москва, проезд Березовой Рощи, дом 6, холл первого этажа.

В ходе очной части общего собрания обсуждались вопросы повестки дня общего собрания.

Инициаторы общего собрания предложили членам ТСН(Ж) «Березовая роща 6» в многоквартирном доме принять решение по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании, путем передачи в счётную комиссию общего собрания подписанных решений членов ТСН(Ж) «Березовая роща 6».

Дата и время начала приема решений членов ТСН(Ж) «Березовая роща 6» в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании: **12 мая 2016 года, 20 час. 30 мин.**

Дата и время окончания приема решений членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании: **20 июня 2016 года, 13 час. 00 мин.**

В рамках заочной части общего собрания решения членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме принимались в следующих квартирах многоквартирного дома:

- квартира 37 (собственник – Тимофеева М.Н.);
- квартира 40 (собственник – Морозов А.П.).

После обработки всех Решений членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» многоквартирного дома по вопросам повестки дня, полученных в установленный срок **определено**, что всего в общем собрании приняли участие (проголосовали по всем вопросам повестки дня) **82 (Восемьдесят два) члена ТСН(Ж) «Березовая роща б»** (Приложение №2), сумма общей площади помещений которых составляет **7000,65 квадратных метров**.

Лица, принявшие участие в общем собрании, обладают **96,88 % голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща б»** в многоквартирном доме – согласно части 3 статьи 146 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня (имеет кворум).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. По первому вопросу повестки дня.

1.1. Предложение для голосования:

Избрать председателем общего собрания Морозова Александра Петровича (собственника квартиры 40 многоквартирного дома).

Распределение голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании по предложению:

«ЗА» - 100,00%

«ПРОТИВ» - 0,00%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00%.

Большинством голосов от общего числа голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании, принято решение:

Избрать председателем общего собрания Морозова Александра Петровича (собственника квартиры 40 многоквартирного дома).

1.2. Предложение для голосования:

Избрать секретарем общего собрания Киселеву Ольгу Витальевну (собственника квартиры 60 многоквартирного дома).

Распределение голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании по предложению:

«ЗА» - 98,73%

«ПРОТИВ» - 0,00%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,27%.

Большинством голосов от общего числа голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании, принято решение:

Избрать секретарем общего собрания Киселеву Ольгу Витальевну (собственника квартиры 60 многоквартирного дома).

1.3. Предложение для голосования:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе 2 (двух) человек списком:

Тимофеева Мария Николаевна (собственник квартиры 37 многоквартирного дома);

Руфова Наталья Леонидовна (собственник квартиры 62,63 многоквартирного дома).

Распределение голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании по предложению:

«ЗА» - 98,73%

«ПРОТИВ» - 0,00%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,27%.

Большинством голосов от общего числа голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании, принято решение:

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе 2 (двух) человек списком:

Тимофеева Мария Николаевна (собственник квартиры 37 многоквартирного дома);

Руфова Наталья Леонидовна (собственник квартиры 62,63 многоквартирного дома).

2. По второму вопросу повестки дня.

Предложение для голосования:

Утвердить смету доходов и расходов ТСН(Ж) «Березовая Роща б» на 2016 год (смета размещена на сайте <http://tsng-br-6.kvado.ru> в сети Интернет).

Распределение голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании по предложению:

«ЗА» - 97,41%

«ПРОТИВ» - 0,00%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,59%

Большинством голосов от общего числа голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании, принято решение:

Утвердить смету доходов и расходов ТСН(Ж) «Березовая Роща б» на 2016 год (смета размещена на сайте <http://tsng-br-6.kvado.ru> в сети Интернет).

3. По третьему вопросу повестки дня.

Предложение для голосования:

Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2016 год (годовой план размещен на сайте <http://tsng-br-6.kvado.ru> в сети Интернет).

Распределение голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании по предложению:

«ЗА» - 97,41%

«ПРОТИВ» - 0,00%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,59%

Большинством голосов от общего числа голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании, принято решение:

Утвердить годовой план содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2016 год (годовой план размещен на сайте <http://tsng-br-6.kvado.ru> в сети Интернет).

4. По четвертому вопросу повестки дня.

Предложение для голосования:

Уведомлять членов ТСН(Ж) «Березовая Роща б» о проведении общих собраний членов ТСН(Ж) «Березовая Роща б», решениях, принятых общими собраниями членов ТСН(Ж) «Березовая Роща б», и итогах голосования путем размещения соответствующих письменных сообщений на информационном стенде, расположенном в лифтовом холле подъезда №1 на первом этаже многоквартирного дома, и на сайте <http://tsng-br-6.kvado.ru> в сети Интернет до принятия иного решения общим собранием членов ТСН(Ж) «Березовая Роща б».

Распределение голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании по предложению:

«ЗА» - 100,00%

«ПРОТИВ» - 0,00%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00%

Большинством голосов от общего числа голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании, принято решение:

Уведомлять членов ТСН(Ж) «Березовая Роща б» о проведении общих собраний членов ТСН(Ж) «Березовая Роща б», решениях, принятых общими собраниями членов ТСН(Ж) «Березовая Роща б», и итогах голосования путем размещения соответствующих письменных сообщений на информационном стенде, расположенном в лифтовом холле подъезда №1 на первом этаже многоквартирного дома, и на сайте <http://tsng-br-6.kvado.ru> в сети Интернет до принятия иного решения общим собранием членов ТСН(Ж) «Березовая Роща б».

5. По пятому вопросу повестки дня.

Предложение для голосования:

Избрать местом хранения документов общего собрания (протоколов, решений членов ТСН(Ж) «Березовая Роща б» по вопросам, поставленным на голосование, и др.) помещение по адресу: г. Москва, проезд Березовой Рощи, д. 6, кв. 30.

Распределение голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании по предложению:

«ЗА» - 98,74%

«ПРОТИВ» - 1,26%

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00%

Большинством голосов от общего числа голосов членов ТСН(Ж) «Березовая роща б» в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании, принято решение:

Избрать местом хранения документов общего собрания (протоколов, решений членов ТСН(Ж) «Березовая Роща б» по вопросам, поставленным на голосование, и др.) помещение по адресу: г. Москва, проезд Березовой Рощи, д. 6, кв. 30.

Подсчет голосов на общем собрании производили Тимофеева Мария Николаевна и Руфова Наталья Леонидовна.

Дата подведения итогов общего собрания – 20 июня 2016 г.

Место подведения итогов общего собрания – г. Москва, проезд Березовой Рощи, дом 6, квартира 37.

Председатель общего собрания  А.П. Морозов 20.06.2016

Секретарь общего собрания  О.В. Киселева 20.06.2016

Члены счетной комиссии
общего собрания  М.Н. Тимофеева 20.06.2016

 Н.Л. Руфова 20.06.2016