

"СОГЛАСОВАНО"

" " " 2017 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

" " " 2017 г.

Форма № 46

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №1

(локальный сметный расчет)

## Замена лифтового оборудования

(наименование стройки и/или объекта)

|                                | В базисном уровне цен | В текущем уровне цен | тыс. руб. |
|--------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------|
| <b>Сметная стоимость</b>       | <b>1 658,19</b>       | <b>3 285,50</b>      |           |
| Строительные работы            | 1 585,27              | 1 940,25             | тыс. руб. |
| Работы по монтажу оборудования | 1,54                  | 25,63                | тыс. руб. |
| Прочие работы и затраты        | 71,38                 | 1 319,63             | тыс. руб. |
| Средства на оплату труда       | 29,29                 | 625,93               | тыс. руб. |
| Затраты труда                  | 2 356,56              |                      | чел.-ч.   |

Составлен(а) по ТСН-2001 с учетом Дополнения №: № и период сборника коэффициентов (индексов) пересчета: ТСН-2001 МГЭ ремонт июнь 2017 года

| № п/п | Шифр расценки и коды ресурсов | Наименование работ и затрат | Ед. изм. | Кол-во единиц | Цена на ед. изм., руб. | Поправочные коэффициенты | Коэффициенты зимних удорожаний | Всего затрат в базисном уровне цен, руб. | Коэффициенты (индексы) пересчета, нормы НР и СП | ВСЕГО затрат в текущем уровне цен, руб. |
|-------|-------------------------------|-----------------------------|----------|---------------|------------------------|--------------------------|--------------------------------|--|---|---|
| 1     | 2                             | 3                           | 4        | 5             | 6                      | 7                        | 8                              | 9  | 10  | 11                                      |

## Раздел: Монтажные работы.

|   |          |  |   |       |                        |                               |  |             |                          |                                    |                             |
|---|----------|--|---|-------|------------------------|-------------------------------|--|-------------|--------------------------|------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 14.5-5-1 | Выверка направляющих в зоне верхнего этажа и приямка (выверка направляющих кабины) - 23 этажа.<br>ЗП<br>ЭМ<br>в т.ч. ЗПМ<br>НР от ЗП<br>СП от ЗП<br>НР и СП от ЗПМ<br>ЗТР      | 1<br>направляющая в зоне верхнего этажа | 2     | 250,30<br>1,67<br>0,10 |                               |  | 1<br>1<br>1 | 500,60<br>3,34<br>0,20   | 14.5-5-1<br>18,11<br>6,75<br>18,11 | 9 065,87<br>22,55<br>3,62   |
|   |          |  | %                                       | 79    |                        |                               |  | 1           | 395,47                   | 72                                 | 6 527,43                    |
|   |          |  | %                                       | 70    |                        |                               |  | 1           | 350,42                   | 46                                 | 4 170,30                    |
|   |          |  | %                                       | 175   |                        |                               |  | 1           | 0,35                     | 167                                | 6,05                        |
|   |          |  | чел-ч                                   | 20,08 |                        |                               |  | 1           | 40,16                    |                                    |                             |
|   |          | <b>Всего по позиции:</b>   |   |       |                        |                               |  |             | <b>1 250,18</b>          |                                    | <b>19 792,20</b>            |
| 2 | 14.5-5-2 | Выверка направляющих, добавлять на каждые 2 м высоты подъема лифта к позиции 14.5-5-1<br>ЗП<br>ЭМ<br>в т.ч. ЗПМ<br>НР от ЗП<br>СП от ЗП<br>НР и СП от ЗПМ<br>ЗТР               | 1<br>направляющая длиной                | 2     | 45,36<br>0,26<br>0,02  | *22*0,6<br>*22*0,6<br>*22*0,6 |  | 1<br>1<br>1 | 1 265,36<br>7,25<br>0,56 | 14.5-5-2<br>18,11<br>6,69<br>18,11 | 22 915,72<br>48,52<br>10,10 |
|   |          |  | %                                       | 79    |                        |                               |  | 1           | 999,63                   | 72                                 | 16 499,32                   |
|   |          |  | %                                       | 70    |                        |                               |  | 1           | 885,75                   | 46                                 | 10 541,23                   |
|   |          |  | %                                       | 175   |                        |                               |  | 1           | 0,98                     | 167                                | 16,87                       |
|   |          |  | чел-ч                                   | 3,12  |                        |                               |  | 1           | 87,04                    |                                    |                             |
|   |          | <b>Всего по позиции:</b>   |   |       |                        |                               |  |             | <b>3 158,97</b>          |                                    | <b>50 021,66</b>            |
| 3 | 14.5-5-1 | Выверка направляющих в зоне верхнего этажа и приямка (выверка направляющих противовеса) - 23 этажа.<br>ЗП<br>ЭМ<br>в т.ч. ЗПМ<br>НР от ЗП<br>СП от ЗП<br>НР и СП от ЗПМ<br>ЗТР | 1<br>направляющая в зоне верхнего этажа | 2     | 250,30<br>1,67<br>0,10 |                               |  | 1<br>1<br>1 | 500,60<br>3,34<br>0,20   | 14.5-5-1<br>18,11<br>6,75<br>18,11 | 9 065,87<br>22,55<br>3,62   |
|   |          |  | %                                       | 79    |                        |                               |  | 1           | 395,47                   | 72                                 | 6 527,43                    |
|   |          |  | %                                       | 70    |                        |                               |  | 1           | 350,42                   | 46                                 | 4 170,30                    |
|   |          |  | %                                       | 175   |                        |                               |  | 1           | 0,35                     | 167                                | 6,05                        |
|   |          |  | чел-ч                                   | 20,08 |                        |                               |  | 1           | 40,16                    |                                    |                             |
|   |          | <b>Всего по позиции:</b>   |   |       |                        |                               |  |             | <b>1 250,18</b>          |                                    | <b>19 792,20</b>            |
| 4 | 14.5-5-2 | Выверка направляющих, добавлять на каждые 2 м высоты подъема лифта к позиции 14.5-5-1<br>ЗП<br>ЭМ<br>в т.ч. ЗПМ<br>НР от ЗП<br>СП от ЗП<br>НР и СП от ЗПМ<br>ЗТР               | 1<br>направляющая длиной                | 2     | 45,36<br>0,26<br>0,02  | *22*0,6<br>*22*0,6<br>*22*0,6 |  | 1<br>1<br>1 | 1 265,36<br>7,25<br>0,56 | 14.5-5-2<br>18,11<br>6,69<br>18,11 | 22 915,72<br>48,52<br>10,10 |
|   |          |  | %                                       | 79    |                        |                               |  | 1           | 999,63                   | 72                                 | 16 499,32                   |
|   |          |  | %                                       | 70    |                        |                               |  | 1           | 885,75                   | 46                                 | 10 541,23                   |
|   |          |  | %                                       | 175   |                        |                               |  | 1           | 0,98                     | 167                                | 16,87                       |
|   |          |  | чел-ч                                   | 3,12  |                        |                               |  | 1           | 87,04                    |                                    |                             |
|   |          | <b>Всего по позиции:</b>   |   |       |                        |                               |  |             | <b>3 158,97</b>          |                                    | <b>50 021,66</b>            |
| 5 | 14.5-5-1 | Выверка направляющих в зоне верхнего этажа и приямка (выверка направляющих кабины) - 3 этажа.<br>ЗП<br>ЭМ  | 1<br>направляющая в зоне верхнего этажа | 2     | 250,30<br>1,67         |                               |  | 1<br>1      | 500,60<br>3,34           | 14.5-5-1<br>18,11<br>6,75          | 9 065,87<br>22,55           |







| 1  | 2               | 3   | 4                          | 5                                | 6                                   | 7                  | 8                     | 9  | 10  | 11  |
|--|-----------------|---|----------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|--------------------|-----------------------|--|---|---|
| <b>Всего по позиции:</b>                   |                 |   |                            |                                  |                                     |                    |                       | 94,32  |   | 1 421,66  |
| 24   | 3.10-10-5       | Подшивка потолков нержавеющей сталью (3 лифта по 5 м2)<br>ЗП<br>ЭМ<br>в т.ч. ЗПМ<br>МР  | 100 м2<br>потолок          | 0,15                             | 361,55<br>41,27<br>7,08<br>1 635,73 |                    | 1<br>1<br>1<br>1      | 54,23<br>6,19<br>1,06<br>245,36              | 3.10-10-5<br>18,11<br>7,9<br>18,11<br>12,51 | 982,15<br>48,90<br>19,23<br>3 069,45                              |
| 24,1                                       | Цена поставщика | Нержавеющая сталь для подшивки потолков<br>Базисная стоимость: = [2 450 / 1,18] + 3% Трансп + 1,2% Заг.скл  | м2                         | 15,75                            | 2 164,22                            |                    | 1                     | 34 086,47                                    | 1   | 34 086,47   |
|  |                 | НР от ЗП  | %                          | 105                              |                                     |                    |                       | 56,94  | 89  | 874,11  |
|  |                 | СП от ЗП  | %                          | 70                               |                                     |                    |                       | 37,96  | 44  | 432,15  |
|  |                 | НР и СП от ЗПМ  | %                          | 175                              |                                     |                    |                       | 1,86   | 167   | 32,11   |
|  |                 | ЗТР   | чел-ч                      | 33,2                             |                                     |                    | 1                     | 4,98   |   |   |
| <b>Всего по позиции:</b>                   |                 |   |                            |                                  |                                     |                    |                       | 34 489,01                                    |   | 39 525,34   |
| 25   | 14.5-15-1       | Замена башмака, с заменой несущих роликов кабины и заменой отводных блоков<br>ЗП<br>МР<br>НР от ЗП<br>СП от ЗП<br>ЗТР   | 1<br>башмак                | 200                              | 95,44<br>1,54                       | )*0,113<br>)*0,113 | 1<br>1                | 2 156,94<br>34,80                            | 14.5-15-1<br>18,11<br>16,74                 | 39 062,26<br>582,62<br>28 124,83<br>17 968,64                     |
|  |                 | НР от ЗП  | %                          | 79                               |                                     |                    |                       | 1 703,98                                     | 72  | 28 124,83   |
|  |                 | СП от ЗП  | %                          | 70                               |                                     |                    |                       | 1 509,86                                     | 46  | 17 968,64   |
|  |                 | ЗТР   | чел-ч                      | 7,94                             |                                     | )*0,113            | 1                     | 179,44                                       |   |   |
| <b>Всего по позиции:</b>                   |                 |   |                            |                                  |                                     |                    |                       | 5 405,58                                     |   | 85 738,35   |
| 26   | 14.5-9-4        | Замена купе кабины, грузоподъемность лифта свыше 400 кг, с доработкой рамы пола (3 кабины)<br>ЗП<br>ЭМ<br>в т.ч. ЗПМ<br>НР от ЗП<br>СП от ЗП<br>НР и СП от ЗПМ<br>ЗТР | 1<br>кабина                | 3                                | 1 109,74<br>11,06<br>0,23           | )*3<br>)*3<br>)*3  | 1<br>1<br>1           | 9 987,66<br>99,54<br>2,07                    | 14.5-9-4<br>18,11<br>3<br>18,11             | 180 876,52<br>298,62<br>37,49<br>130 231,09<br>83 203,20<br>62,61 |
|  |                 | НР от ЗП  | %                          | 79                               |                                     |                    |                       | 7 890,25                                     | 72  | 130 231,09  |
|  |                 | СП от ЗП  | %                          | 70                               |                                     |                    |                       | 6 991,36                                     | 46  | 83 203,20   |
|  |                 | НР и СП от ЗПМ  | %                          | 175                              |                                     |                    |                       | 3,62   | 167   | 62,61   |
|  |                 | ЗТР   | чел-ч                      | 92,04                            |                                     | )*3                | 1                     | 828,36                                       |   |   |
| <b>Всего по позиции:</b>                   |                 |   |                            |                                  |                                     |                    |                       | 24 972,43                                    |   | 394 672,04  |
| 27   | 14.5-73-1       | Замена приказного аппарата<br>ЗП<br>НР от ЗП<br>СП от ЗП<br>ЗТР   | 1                          | 3                                | 246,74                              |                    | 1                     | 740,22                                       | 14.5-73-1<br>18,11                          | 13 405,38<br>9 651,87<br>6 166,47                                 |
|  |                 | НР от ЗП  | %                          | 79                               |                                     |                    |                       | 584,77                                       | 72  | 9 651,87  |
|  |                 | СП от ЗП  | %                          | 70                               |                                     |                    |                       | 518,15                                       | 46  | 6 166,47  |
|  |                 | ЗТР   | чел-ч                      | 19,83                            |                                     |                    | 1                     | 59,49  |   |   |
| <b>Всего по позиции:</b>                   |                 |   |                            |                                  |                                     |                    |                       | 1 843,14                                     |   | 29 223,72   |
| 28   | 3.11-21-8       | Устройство покрытий из плит гранитных, при количестве плит на 1 м2 до 4 шт. (3 лифта по 5 м2)<br>ЗП<br>ЭМ<br>в т.ч. ЗПМ<br>МР   | 100 м2<br>покрыти          | 0,15                             | 3 130,40<br>226,80<br>55,33<br>5,67 |                    | 1<br>1<br>1<br>1      | 469,56<br>34,02<br>8,30<br>0,85              | 3.11-21-8<br>18,11<br>8,8<br>18,11<br>5,07  | 8 503,73<br>299,38<br>150,30<br>4,31                              |
| 28,1                                       | 1.11-1-13       | Плиты облицовочные гранитные полированные, толщина 20 мм, месторождение: "Возрождение", "Калгуваара"  | м2                         | 15                               | 878,60                              |                    | 1                     | 13 179,00                                    | 3,47  | 45 731,13   |
| 28,2                                       | 1.3-2-6         | Растворы цементные, марка 150<br>НР от ЗП<br>СП от ЗП<br>НР и СП от ЗПМ<br>ЗТР  | м3<br>%<br>%<br>%<br>чел-ч | 0,405<br>104<br>70<br>175<br>280 | 478,96                              |                    | 1<br>1<br>1<br>1<br>1 | 193,98<br>488,34<br>328,69<br>14,53<br>42,00 | 6,47<br>89<br>44<br>167                     | 1 255,04<br>7 568,32<br>3 741,64<br>251,00                        |
| <b>Всего по позиции:</b>                   |                 |   |                            |                                  |                                     |                    |                       | 14 708,97                                    |   | 67 354,55   |
| <b>Итого по разделу: Монтажные работы.</b> |                 |   |                            |                                  |                                     |                    |                       | <b>122 217,13</b>                            |   | <b>1 248 347,97</b>   |
| <b>Раздел: Материалы и оборудование.</b>   |                 |   |                            |                                  |                                     |                    |                       |  |   |   |
| 29   | Цена поставщика | Натяжное устройство лифта<br>Базисная стоимость: = [6 500 / 1,18] + 3% Трансп + 1,2% Заг.скл  | шт.                        | 3                                | 5 741,80                            |                    | 1                     | 17 225,40                                    | 1   | 17 225,40   |
| <b>Всего по позиции:</b>                   |                 |   |                            |                                  |                                     |                    |                       | 17 225,40                                    |   | 17 225,40   |
| 30   | Цена поставщика | 4 троса на по 185 метров<br>Базисная стоимость: = [80 000 / 1,18] + 3% Трансп + 1,2% Заг.скл  | компл.                     | 1                                | 70 668,48                           |                    | 1                     | 70 668,48                                    | 1   | 70 668,48   |
| <b>Всего по позиции:</b>                   |                 |   |                            |                                  |                                     |                    |                       | 70 668,48                                    |   | 70 668,48   |
| 31   | Цена поставщика | Отводной блок 400,5x10<br>Базисная стоимость: = [60 000 / 1,18] + 3% Трансп + 1,2% Заг.скл  | шт.                        | 4                                | 53 001,35                           |                    | 1                     | 212 005,40                                   | 1   | 212 005,40  |
| <b>Всего по позиции:</b>                   |                 |   |                            |                                  |                                     |                    |                       | 212 005,40                                   |   | 212 005,40  |
| 32   | Цена поставщика | Плата SOM<br>Базисная стоимость: = [18 000 / 1,18] + 3% Трансп + 1,2% Заг.скл   | шт.                        | 3                                | 15 900,41                           |                    | 1                     | 47 701,23                                    | 1   | 47 701,23   |
| <b>Всего по позиции:</b>                   |                 |   |                            |                                  |                                     |                    |                       | 47 701,23                                    |   | 47 701,23   |
| 33   | Цена поставщика | Ограничитель скорости<br>Базисная стоимость: = [33 000 / 1,18] + 3% Трансп + 1,2% Заг.скл   | шт.                        | 3                                | 29 150,74                           |                    | 1                     | 87 452,22                                    | 1   | 87 452,22   |
| <b>Всего по позиции:</b>                   |                 |   |                            |                                  |                                     |                    |                       | 87 452,22                                    |   | 87 452,22   |
| 34   | Цена поставщика | Коуш<br>Базисная стоимость: = [3 500 / 1,18] + 3% Трансп + 1,2% Заг.скл   | шт.                        | 8                                | 3 091,74                            |                    | 1                     | 24 733,92                                    | 1   | 24 733,92   |
| <b>Всего по позиции:</b>                   |                 |   |                            |                                  |                                     |                    |                       | 24 733,92                                    |   | 24 733,92   |
| 35   | Цена поставщика | Канатоведущий шкив(лифты 23 этажа)<br>Базисная стоимость: = [35 000 / 1,18] + 3% Трансп + 1,2% Заг.скл  | шт.                        | 2                                | 30 917,46                           |                    | 1                     | 61 834,92                                    | 1   | 61 834,92   |
| <b>Всего по позиции:</b>                   |                 |   |                            |                                  |                                     |                    |                       | 61 834,92                                    |   | 61 834,92   |



| 1  | 2               | 3  | 4   | 5 | 6         | 7 | 8 | 9            | 10         | 11           |            |
|--|-----------------|--|-----|---|-----------|---|---|--------------|------------|--------------|------------|
| <b>Всего по позиции:</b>                           |                 |  |     |   |           |   |   |              | 15 900,45  |              | 15 900,45  |
| 57   | Цена поставщика | Переговорное устройство "Диспетчер-Подъезд"<br>Базисная стоимость: = [12 000 / 1,18] + 3% Трансп + 1,2% Заг.скл        | шт. | 2 | 10 600,26 |   | 1 | 21 200,52    | 1          | 21 200,52    |            |
| <b>Всего по позиции:</b>                           |                 |  |     |   |           |   |   |              | 21 200,52  |              | 21 200,52  |
| 58   | Цена поставщика | Масло гидравлическое 200 литров<br>Базисная стоимость: = [70 000 / 1,18] + 3% Трансп + 1,2% Заг.скл                    | шт. | 1 | 61 834,91 |   | 1 | 61 834,91    | 1          | 61 834,91    |            |
| <b>Всего по позиции:</b>                           |                 |  |     |   |           |   |   |              | 61 834,91  |              | 61 834,91  |
| 59   | Цена поставщика | Цепь компенсирующая в прорезиненной оболочке 100 м<br>Базисная стоимость: = [76 000 / 1,18] + 3% Трансп + 1,2% Заг.скл | шт. | 2 | 67 135,05 |   | 1 | 134 270,10   | 1          | 134 270,10   |            |
| <b>Всего по позиции:</b>                           |                 |  |     |   |           |   |   |              | 134 270,10 |              | 134 270,10 |
| 60   | Цена поставщика | Цепь компенсирующая в прорезиненной оболочке 80 м<br>Базисная стоимость: = [66 500 / 1,18] + 3% Трансп + 1,2% Заг.скл  | шт. | 4 | 58 743,17 |   | 1 | 234 972,68   | 1          | 234 972,68   |            |
| <b>Всего по позиции:</b>                           |                 |  |     |   |           |   |   |              | 234 972,68 |              | 234 972,68 |
| <b>Итого по разделу: Материалы и оборудование.</b> |                 |  |     |   |           |   |   | 1 535 977,41 |            | 1 535 977,41 |            |
| <b>Итого по локальной смете:</b>                   |                 |  |     |   |           |   |   | 1 658 194,54 |            | 2 784 325,38 |            |
| НДС, 18%   |                 |  |     |   |           |   |   |              |            | 501 178,57   |            |
| <b>ВСЕГО по смете:</b>                             |                 |  |     |   |           |   |   |              |            | 3 285 503,95 |            |

Составил Главный инженер Шинев С.В. Шин  
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

Проверил Исполнительный директор Тарасов С.В.  
(должность, подпись, инициалы, фамилия)

