

Финансовый план доходов и расходов ТСН(Ж) "Березовая роща 6" на 2019 год

Статья дохода	Тариф, руб.	Сумма за месяц, руб.	ИТОГО 2019, руб.	Статья расхода	Тариф, руб.	Сумма за месяц, руб.	ИТОГО 2019, руб.
Остаток средств на 01.01.19				3 552 473,37			
Охранные услуги	11,00	128 434,90	1 541 218,80	Охранные услуги (консервация)	53 940,00	53 940,00	647 280,00
Резервный фонд	7,00	81 731,30	980 775,60	Охранные услуги (КПП №№5,6,7)	25 000,00	25 000,00	300 000,00
Служа в аренду общедомового имущества	61 100,00	61 100,00	733 200,00	Услуги управления	30 015,00	30 015,00	360 180,00
Целевой взнос на ремонт первого этажа	12,00	140 110,80	700 554,00	Социальные налоги, НДС/Л	41 688,00	41 688,00	500 256,00
				Услуги бухгалтера	22 850,00	22 850,00	274 200,00
				Юридические услуги	16 666,67	16 666,67	200 000,00
				Модернизация домофонной системы	4 166,67	4 166,67	50 000,00
				Благоустройство придомовой территории	16 666,67	16 666,67	200 000,00
				Ремонт холла			2 500 000,00
				Програмное обеспечение		2 000,00	24 000,00
				Оплата услуг связи	675,00	675,00	8 100,00
				Банковские расходы		3 500,00	42 000,00
				Прочие расходы, в т.ч. канцелярские, почтовые		11 000,00	132 000,00
				Налог по упрощенной системе		3 666,00	43 992,00
ИТОГО		411 377,00	3 955 748,40			231 834,00	5 282 008,00
Остаток средств на 01.01.20				2 226 213,77			

План доходов и расходов по специальному счету капитального ремонта ТСН(Ж) "Березовая роща 6" на 2019 год

Статья дохода	Тариф, руб.	Сумма за месяц, руб.	Сумма, руб.	Статья расхода в соответствии с решением ОССП	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.19					
Начисление взносов на кап ремонт	18,19	212 384,62	2 548 615,45	Капитальный ремонт лифтового оборудования	800 000,00
% по специальным депозитам		4 200,00	50 400,00	Замена светильников	600 000,00
				Замена окон и дверей	1 345 000,00
				Установка филь-тров, капитальные работы по системе ХВС и ГВС	637 000,00
ИТОГО		216 584,62	2 599 015,45		3 382 000,00
Остаток средств на 01.01.20				337 959,07	

Площадь жилых помещений, кв.м	9 559,00
Площадь нежилых помещений, кв.м	2 116,90
ИТОГО площадь помещений	11 675,90
Количество квартир, шт.	98

