

Финансовый план доходов и расходов ТСН(Ж) "Березовая роща 6" на 2020 год

Статья дохода	Тариф, руб.	Сумма за месяц, руб.	ИТОГО 2020, руб.	Статья расхода	Тариф, руб.	Сумма за месяц, руб.	ИТОГО 2020, руб.
Остаток средств на 01.01.20			2 460 725,08				
Содержание и текущий ремонт общего имущества	30,49	355 998,19	4 271 978,29	Содержание и текущий ремонт общего имущества	30,49	355 998,19	4 671 978,29
Отопление, подогрев воды		320 000,00	3 840 000,00	Отопление, подогрев воды		320 000,00	3 840 000,00
Водоснабжение, водоотведение		170 000,00	2 040 000,00	Водоснабжение, водоотведение		170 000,00	2 040 000,00
Общедомовая электроэнергия		30 000,00	360 000,00	Общедомовая электроэнергия		36 000,00	432 000,00
Телевизионная антенна	100,00	9 400,00	112 800,00	Телевизионная антенна	100,00	9 400,00	112 800,00
Охранные услуги (консьержная)	11,00	128 434,90	1 541 218,80	Охранные услуги (консьержная)		98 772,00	1 185 264,00
Резервный фонд	7,00	81 731,30	980 775,60	Охранные услуги (КПП №№5,6,7)		27 000,00	324 000,00
Сдача в аренду общедомового имущества		72 800,00	873 600,00	Услуги бухгалтера		45 500,00	546 000,00
				Юридические услуги		20 000,00	240 000,00
				Видеонаблюдение		10 800,00	10 800,00
				Модернизация домофонной системы			100 000,00
				Электронно-информационный стенд			120 000,00
				Програмное обеспечение		3 000,00	36 000,00
				Оплата услуг связи		750,00	9 000,00
				Банковские расходы		3 500,00	42 000,00
				Прочие расходы, в т.ч. канцелярские, почтовые		20 000,00	240 000,00
				Налог по упрощенной системе		2 500,00	30 000,00
<b>ИТОГО</b>		<b>1 168 364,39</b>	<b>14 020 372,69</b>			<b>1 123 220,19</b>	<b>13 979 842,29</b>
Остаток средств на 01.01.21			<b>2 501 255,48</b>				

План доходов и расходов по специальному счету капитального ремонта ТСН(Ж) "Березовая роща 6" на 2020 год

Статья дохода	Тариф, руб.	Сумма за месяц, руб.	Сумма, руб.	Статья расхода в соответствии с решением ОССП	Сумма, руб.
Остаток средств на 01.01.20			564 761,09		
Начисление взносов на кап ремонт	18,86	220 207,47	1 981 867,27	Капитальный ремонт и пуско-наладка насосов ГВС и ХВС	281 437,00
% по специальным депозитам		1 000,00	12 000,00	Модернизация пожарной сигнализации	511 961,00
				Капитальный ремонт системы освещения и замена светильников	719 334,00
<b>ИТОГО</b>		<b>221 207,47</b>	<b>1 993 867,27</b>		
Остаток средств на 01.01.21			<b>1 045 896,36</b>		

Площадь жилых помещений, кв.м	9 559,00
Площадь нежилых помещений, кв.м	2 116,90
<b>ИТОГО площадь помещений</b>	<b>11 675,90</b>
Количество квартир, шт.	98

